

Neubau an der Hammer Straße



Ein großes Dienstleistungszentrum ist an der Hammer Straße entstanden. Eingezogen sind die Kanzlei Gosda Havighorst Huster und die „Komtax“-Gruppe. Foto: Christian Wolff

SCHOLDRA
55 Jahre Meisterbetrieb in Ahlen
100 % HANDWERKSARBEIT

Parkettböden
Design-Vinylbeläge
Zementestrich

Tel.: 02382 5406 • www.scholdra.de

König
MALERFACHBETRIEB

Malerarbeiten | Creativtechniken
Bodenbeläge | Fassadenbeschichtungen
Wärmedämmverbundsysteme

59227 Ahlen
Warendorfer Straße 179a
Telefon (02382) 81341
Telefax (02382) 783427
www.koenig-malerfachbetrieb.de
E-Mail info@koenig-malerfachbetrieb.de

Raus aus dem Zentrum

Umzug bietet Vorteile für Mandanten und Kunden

Von Christian Wolff

Der persönliche Kontakt darf auch in Zeiten der Digitalisierung nicht verloren gehen. Getreu diesem Leitsatz haben die Anwaltskanzlei Gosda Havighorst Huster und die „Komtax“-Gruppe für die Planung und den Bau ihres neuen Bürogebäudes an der Hammer Straße 99 gehandelt. Inzwischen haben sie die Räume bezogen und damit ein großes Dienstleistungszentrum geschaffen.

weitere geschaffen werden“, hatte Karsten Havighorst bereits während der Rohbauarbeiten erklärt.

Die Baumaßnahme, die mit viel Vorarbeit und logistischem Aufwand verbunden war, hat sich gelohnt, wie die Beteiligten in einem ersten Fazit gegenüber unserer Zeitung betonen. Schließlich haben sich die Anforderungen, denen die Fachleute täglich gegenüberstehen, im Laufe der Jahrzehnte verändert.

In vielen Situationen empfiehlt es sich, kompetenten juristischen Rat einzuholen, um neue Herausforderungen zu bewältigen. Arbeits-, Verkehrs-, Immobilien-, Versicherungs-, Erb-, Höfe-, Gesellschafts- und Familienrecht gehören ebenso wie Vorsorge und Vermögensgestaltung sowie Miet- und WEG-Recht zum Portfolio der Kanzlei. „Mit dem Neubau sollen Arbeitsplätze in Ahlen gesichert und nach Möglichkeit

Rechtsanwalt und Notar
Karsten Havighorst

„Mit dem Neubau sollen Arbeitsplätze in Ahlen gesichert und nach Möglichkeit weitere geschaffen werden.“

Zukunft mit der elektronischen Kommunikation zwischen Gerichten, Mandanten und Anwälten sinnvoll umzusetzen – unter anderem mit einer direkten Anbindung an das Glasfasernetz. „Mehr als 80 Prozent unserer Termine im Büro finden ohne Beteiligung des Gerichts statt“, zeigt Uwe Wannicke auf, warum der Umzug von der Kernstadt zur Hammer Straße Kundenvorteile bietet. Nicht zuletzt entfällt die lästige Parkplatzsuche, denn vor dem Neubau befinden sich 30 Stellplätze und eine E-Ladestation.

„Beim Bau wurden weitgehend Ahlener Firmen und Handwerksbetriebe zur Stärkung der lokalen Wirtschaft berücksichtigt“, berichtet Ralf Gosda. Neben ihm und Uwe Wannicke freuen sich Karsten

Havighorst, Christian Huster, Gerd Grabenschroer, Nadim Holle und Tristan Kalkuhl über das neue Arbeitsumfeld.

Die Zukunftssicherung des Standorts Ahlen sei vorrangiges Ziel der beiden Freiberuflerpraxen gewesen, heißt es im Pressegespräch. Die Weitsicht der Planung zeige sich auch an den beiden Ladestationen für die Mobilität von morgen: Elektroautos können hier schnell „auf Touren“ gebracht werden – mit der Möglichkeit zur Erweiterung.

Langfristig wird sich auch vor dem Kanzleigebäude einiges verbessern. Aufgrund des hohen Verkehrsaufkommens im Bereich der Einmündung Hammer Straße / Oestricher Weg hat die Stadt Ahlen bereits zum Baustart vor rund eineinhalb Jahren signalisiert, dort eine neue Verkehrsregelung durch einen Kreisverkehr schaffen zu wollen.

Info

Zwei Dienstleister am neuen Standort

Insgesamt sind sieben Rechtsanwälte – davon drei Notare – und zwölf Mitarbeiter am neuen Kanzleisitz von Gosda Havighorst Huster erreichbar. Der bisherige Standort gegenüber dem Amtsgericht Ahlen an der Von-Geismar-Straße wurde aufgegeben. Auch die „Komtax“-Gruppe, die neben Ahlen auch Standorte in Warendorf, Lippstadt, Soest und Unna vorhält, ist in dem frisch bezogenen Komplex zu finden. Sie bietet seit 1945 ihre Dienstleistungen an. Der vorherige Unternehmenssitz an der Weststraße erwies sich im Laufe der Zeit als zu beengt. Beide Dienstleister nutzen 1050 Quadratmeter Bürofläche auf zwei Etagen auf einem 2400 Quadratmeter großen Grundstück.

K-PLUS
QualitätsGaragen

schnell
kurze Bau- und Lieferzeiten

attraktiv
vielfältigste Modelle und Ausstattung

wertbeständig
weil aus hochwertigstem Stahlbeton

So ist Garage heute.

K-PLUS Garagen- und RaumSysteme GmbH & Co. Lünen KG
info@k-plus-garagen.de | www.k-plus-garagen.de

Lassen Sie sich überraschen von unseren floristischen und gärtnerischen Ideen zu einem stimmungsvollen Sommer!

Auf eine gute Nachbarschaft!

Blumen Wallgärtner
Hammer Straße 99 • Lessingstraße 38
59227 Ahlen • (0 23 82) 27 82
Moderne Floristik für alle Anlässe

Bärenstarke Klimageräte!

Northhoff
KALTE KLIMA LÜFTUNG 60 JAHRE

Panasonic TESTSIEGER

Lieferung und Montage der Klima- und Lüftungstechnik
northhoff-klima.com

Otto de Vries

Wir gratulieren zum Neubau

Bauunternehmung GmbH & Co. KG
Zeppelinstraße 30 • 59229 Ahlen
Telefon (02382) 63294
Telefax (02382) 72865



TISCHLEREI

Wir gratulieren zum Neubau

SCHLOTBÖLLER

B. und J. Schlotböller GbR
59229 Ahlen-Dolberg • Hermesweg 8
Tel. 02388/2352 • Fax 02388/1385
Mobil 0171/4112537
E-Mail: schlotboeller@t-online.de
Internet: www.schlotboeller.de

Möbel für Praxen, Büros und privaten Bedarf



Warten muss man in der Kanzlei von Christian Huster, Ralf Gosda und Karsten Havighorst (oben von links) nicht lange. Und falls doch mal, hat man es gemütlich. Fotos: Christian Wolff

Neubau an der Hammer Straße

Arbeiten im modernen Umfeld

Der neue Kanzleisitz überzeugt mit technischen Raffinessen

Für Diskretion ist gesorgt. Und doch sorgen die Besprechungs- und Büroräume an der Hammer Straße 99 durch Glastrennwände mit Milchglasstreifen und große Fenster mit Ausrichtung ins Grüne für Offenheit und Transparenz.

Von Christian Wolff

Diese wirkt sich positiv auf die Grundatmosphäre aus – ein Umstand, der nicht zu unterschätzen ist. Schließlich müssen komplexe Sachverhalte und Rechtsgebiete nicht zwangsläufig in verschlossenen, dunklen Schreibstuben bearbeitet werden.

Bereits die Wartezone im Eingangsbereich überzeugt mit hellen Farbtönen und optischen Akzenten. Wobei: Lange Wartezeiten soll es nach dem Konzept der Dienstleister nach Möglichkeit nicht geben. Eine freundliche Dame am Empfang weist im Zweifel den richtigen Weg.

Für die Mitarbeiter ist ebenfalls rundum gesorgt: Pausenzonen mit Sitznischen, übersichtliche Küchenzeilen und eine große Terrasse dienen der nötigen Erholung.

Das gemeinsame Domizil von Gosda Havighorst Huster und der „Kommatax“-Gruppe wartet außerdem mit einer Vielzahl technischer Raffinessen auf. Luft- und Wärmepumpe sind verbunden mit einer Photovoltaikanlage zur Eigennutzung – als Energiequelle für die Beheizung der Büros. Eine Reduzie-



Die Besprechungsräume verfügen über eine zeitgemäße Präsentationstechnik. Fotos: chw



den eigenen Laptop nutzen will, findet Stromquellen und Kabelbindungen direkt in den Tischen. Lästige Leitungen, die über Teppiche verlaufen und zu „Stolpersteinen“ werden können, fallen somit gänzlich weg.

Geplant wurde das Objekt von der Firma Gosda Immobilien GmbH. Sie übernahm nicht nur die Architektur des Gebäudes, sondern auch die gesamte Bauleitung, während die Rohbauarbeiten durch die

alteingesessene Ahlemer Bauunternehmung Otto de Vries GmbH und Co. KG ausgeführt wurden.



Ihre Kanzlei befindet sich ab sofort in dem Neubau an der Hammer Straße 99: Tristan Kalkul (von links), Uwe Wannicke, Ralf Gosda, Karsten Havighorst, Gerd Grabenschroer, Christian Huster sowie Nadim Holle. Foto: Gosda Havighorst Huster



Ein starkes Team steht auch hinter den sieben Anwälten. Foto: Christian Wolff



Ralf Gosda

Rechtsanwalt & Notar,
Fachanwalt für Arbeitsrecht

Karsten Havighorst

Rechtsanwalt & Notar,
Fachanwalt für Versicherungsrecht
Fachanwalt für Verkehrsrecht

Christian Huster

Rechtsanwalt & Notar,
Fachanwalt für Familienrecht
Fachanwalt für Verkehrsrecht

Nadim Holle

Rechtsanwalt in Anstellung
Fachanwalt für Verkehrsrecht

Uwe Wannicke

Rechtsanwalt in Anstellung
Fachanwalt für Familienrecht

Tristan Kalkuhl

Rechtsanwalt in Anstellung

Gerd Grabenschroer

Rechtsanwalt & Notar a.D. als freier Mitarbeiter

Hammer Str. 99 | 59227 Ahlen
Telefon 02382/91 87 70

Zweigstelle:
Neustraße 6 | 48324 Sendenhorst
Telefon 025 26 / 636

Amtssitz der Notare ist Ahlen

www.anwalt-ahlen.de

info@anwalt-ahlen.de

Zur Eröffnung gratulieren wir herzlich zum gelungenen Praxisgebäude!

Alles in einem Look in Ihrem Bad

WENN SIE VON SCHÖNEM DESIGN NICHT GENUG BEKOMMEN KÖNNEN



PERFEKTE AUSSTATTUNG BIS INS DETAIL
► TÜR, SPIGEL UND DUSCHE WASSERABWEISEND
UND MIT SANDSTRAHLTECHNIK VEREDELT

LEBEN MIT GLAS



BROCKMANN GmbH

Bau- und Kunstglaserei
Kleiwelkenfeld 20
59229 Ahlen
Tel.: 0 23 82 - 66 48
info@glaserei-brockmann.de
www.glaserei-brockmann.de

Wir gratulieren zum Neubau!



PLANUNG, BERATUNG, UMSETZUNG
... MIT KOMPETENZ, ZUVERLÄSSIGKEIT
UND PÜNKTLICHKEIT.

Das ist Elektro Benning-Bröckelmann. Verlassen Sie sich auf unsere Erfahrung, die es uns ermöglicht, auch für anspruchsvolle Herausforderungen immer wieder die optimale Lösung zu finden. Wir sind Ihr Elektroinstallateur für Ahlen und Umgebung.

Elektro Benning-Bröckelmann
Zeche Westfalen 7 | 59229 Ahlen
Telefon: 02382 - 547030
info@benning-broeckelmann.de
www.benning-broeckelmann.de



Unser neuestes Bauprojekt:
ETW Westfalendamm / Friedrich-Ebert-Str.

| Planen | Bauen | Wohnen

Dipl.-Ing.
Heinz-Jürgen Gosda
Architekt AKNW
Ingenieurbüro

**GOSDA BAU-
Immobilien GmbH**

Die Fachleute vom Bau –
kompetent und leistungsstark!

ALLES AUS EINER HAND!

59229 Ahlen | Sachsenstraße 18 | www.gosda.de | ☎ 02382-98 97 50 | 02382-98 97 55-5